

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THANH HÓA**

Số: 4576 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hóa, ngày 04 tháng 11 năm 2019

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Giải quyết khiếu nại của ông Trần Văn Hải  
Khu phố Chí Linh, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;

Căn cứ Luật Đất đai năm 1993, năm 2003 và năm 2013;

Căn cứ Nghị định 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ về việc giao khoán đất nông nghiệp, đất rừng sản xuất và đất có mặt nước nuôi trồng thủy sản trong các nông trường quốc doanh, lâm trường quốc doanh;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại năm 2011;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5186/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc ủy quyền giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo;

Xét Báo cáo số 1617/BC-TTTH ngày 21/10/2019 của Thanh tra tỉnh về kết quả xác minh khiếu nại của ông Trần Văn Hải ở khu phố Chí Linh, thị trấn Lang Chánh, huyện Lang Chánh, nội dung:

#### **I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI**

Ông Trần Văn Hải khiếu nại được hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi Nhà nước thu hồi 4,9ha đất trồng rừng gia đình ông hợp đồng nhận khoán của Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh theo chính sách, chế độ của Nhà nước.

Khiếu nại của ông Trần Văn Hải đã được Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh giải quyết tại Quyết định số 1213/QĐ-UBND ngày 28/6/2019. Không đồng ý với Quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh, ông Trần Văn Hải khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

## **II. KẾT QUẢ XÁC MINH**

### **1. Hồ sơ quản lý đất đai**

- Bản đồ dải thửa đo vẽ năm 1996 thể hiện: Khu đất ông Trần Văn Hải đang khiếu nại thuộc khoảnh 1, tiểu khu 419, diện tích 11,5ha, là đất rừng sản xuất của Lâm trường luồng Lang Chánh được quản lý tập trung (đã được Chủ tịch UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Quyết định số 988NN/UBTH ngày 04/5/1996, sử dụng vào mục đích lâm nghiệp).

- Bản đồ giao khoán đất rừng của Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh lập năm 2010 (trước đây là Lâm trường luồng Lang Chánh, nay là Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh cung cấp) thể hiện khu đất ông Trần Văn Hải đang khiếu nại có diện tích 4,9ha thuộc lô 31, khoảnh 3A, Tiểu khu 419, loại đất rừng sản xuất nguyên liệu giấy (NLG).

### **2. Quá trình sử dụng đất**

- Ngày 15/01/2010, Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh và ông Trần Văn Hải ký Hợp đồng số 08/HĐ-CTLNLC giao khoán sử dụng đất, rừng đối tượng sản xuất theo Nghị định số 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ; có diện tích 4,9 ha thuộc lô 31, khoảnh 3A, tiểu khu 419 (Bản đồ giao khoán đất rừng của Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh lập năm 2010), là loại đất rừng sản xuất nguyên liệu giấy (NLG), thời hạn giao khoán 10 năm.

- Từ khi nhận khoán đến nay ông Trần Văn Hải trồng cây keo làm nguyên liệu giấy đúng theo hợp đồng, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính cho Công ty và không có tranh chấp.

### **3. Việc bồi thường giải phóng mặt bằng thực hiện dự án**

- Ngày 17/3/2017, UBND tỉnh có Quyết định số 809/QĐ-UBND về việc thu hồi đất do Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh, UBND xã Giao An quản lý; giao cho UBND huyện Lang Chánh tổ chức bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh. Trong đó, diện tích đất hộ ông Trần Văn Hải đang có đơn khiếu nại bị ảnh hưởng bởi dự án diện tích 4,9ha.

- Ngày 17/3/2017, UBND tỉnh có Quyết định số 815/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện Dự án khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh. Hộ ông Trần Văn Hải được bồi thường về hoa màu trên đất số tiền 196.000.000 đồng; Ông Hải đã nhận đủ số tiền 196.000.000 đồng tại Phiếu chi số 09 ngày 12/4/2017 và Phiếu chi số 10 ngày 12/4/2017.

## **III. KẾT LUẬN**

- Năm 2017, Nhà nước thu hồi 4,9ha đất nhận giao khoán rừng và đất rừng sản xuất theo Nghị định số 135/2005/NĐ-CP ngày 08/11/2005 của Chính phủ của hộ ông Trần Văn Hải để thực hiện Dự án khu trang trại chăn nuôi lợn hàng hóa chất lượng cao RTD tại xã Giao An, huyện Lang Chánh; hộ

ông Trần Văn Hải đã được bồi thường về hoa màu trên đất số tiền 196.000.000 đồng.

- Ông Trần Văn Hải ký Hợp đồng số 08/HĐ-CTLNLC giao khoán sử dụng đất, rừng đối tượng sản xuất với Công ty lâm nghiệp Lang Chánh; đến nay đang sản xuất ổn định không có tranh chấp, thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính với Công ty.

Căn cứ quy định tại Điểm d, Khoản 1 và Điểm b, Khoản 2, Điều 19, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất: Hộ ông Trần Văn Hải thuộc đối tượng được hỗ trợ chính sách ổn định đời sống và sản xuất khi Nhà nước thu hồi đất.

Từ kết quả thẩm tra xác minh, kết luận và các căn cứ pháp luật nêu trên,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Việc ông Trần Văn Hải khiếu nại được hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi Nhà nước thu hồi 4,9ha đất trồng rừng có hợp đồng nhận khoán với Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh năm 2010 là có cơ sở.

**Điều 2.** Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh thực hiện chính sách hỗ trợ ổn định đời sống và sản xuất khi Nhà nước thu hồi 4,9ha đất trồng rừng có hợp đồng nhận khoán của hộ ông Trần Văn Hải theo quy định.

**Điều 3.** Đây là quyết định giải quyết khiếu nại lần hai, nếu ông Trần Văn Hải không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại này thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Lang Chánh, Chủ tịch UBND xã Giao An, ông Trần Văn Hải và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

#### **Nơi nhận:**

- Như điều 4 Quyết định;
- Văn phòng Chính phủ (B/c);
- Ban Tiếp công dân Trung ương (B/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Ủy ban Kiểm tra Tỉnh ủy;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Công ty Lâm nghiệp Lang Chánh;
- Cổng Thông tin điện tử UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TD.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Quyền**