

## BÁO CÁO

### Kết quả giải quyết kiến nghị của Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự (bảo vệ quyền và lợi ích cho ông Tăng Đình Hy, xã Thạch Tân, huyện Thạch Thành)

Văn phòng Chính phủ có Văn bản số 9206/VPCP-V.I ngày 30/8/2017 chuyển đến UBND tỉnh Thanh Hóa xem xét, giải quyết kiến nghị tại Văn bản số 18/KN ngày 10/8/2017 của Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự ở số 655H5B, phường Tân Mai, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội (được ông Tăng Đình Hy ở thôn Phú An, xã Thạch Tân, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa ủy quyền bảo vệ quyền và lợi ích) về việc gia đình ông Tăng Đình Hy nhận khoán 10ha đất trống, đồi núi trọc để trồng rừng phòng hộ đến nay đã quá thời hạn khai thác nhưng chưa được cấp phép khai thác rừng.

Về việc này, UBND tỉnh Thanh Hóa báo cáo Văn phòng Chính phủ kết quả giải quyết như sau:

#### I. KẾT QUẢ XEM XÉT NỘI DUNG KIẾN NGHỊ

Ngày 21/02/2017, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tiếp công dân theo lịch, ông Nguyễn Đình Giá - Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự đến trình bày và gửi văn bản kiến nghị đã được Phó Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Thạch Thành và các đơn vị có liên quan kiểm tra, kiến nghị biện pháp giải quyết (tại Công văn số 1914/UBND-TD ngày 27/02/2017).

Ngày 10/3/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì tổ chức Hội nghị gồm đại diện các cơ quan, đơn vị: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Thạch Thành, UBND xã Thạch Tân, Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa, Giám đốc Nông trường Thạch Thành. Ông Nguyễn Đình Giá - Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự (có mời nhưng không tham gia).

Trên cơ sở nghiên cứu tài liệu hồ sơ và ý kiến của đại diện các cơ quan, đơn vị, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổng hợp và có Công văn số 1216/STNMT-TTr ngày 20/3/2017 báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh, nội dung:

#### 1. Về nguồn gốc khu đất

Ngày 21/12/1992, UBND tỉnh có Quyết định số 1672/UBTH thành lập doanh nghiệp Nhà nước: Nông trường quốc doanh Thạch Thành tỉnh Thanh

Hóa; ngày 24/11/2000, UBND tỉnh có Quyết định số 2947/QĐ-UBND cấp Giấy CNQSD đất cho Nông trường Thạch Thành; ngày 11/9/2006, UBND tỉnh có Quyết định số 2506/QĐ-UBND chuyển giao nguyên trạng đất đai, tài sản, tài chính công nợ, lao động của Nông trường Thạch Thành về Công ty Cao su Thanh Hóa thuộc Tổng Công ty Cao su Việt Nam; ngày 13/8/2010, UBND tỉnh có Quyết định số 2848/QĐ-UBND thu hồi Giấy CNQSD đất số 0975841 của Nông trường Thạch Thành (được cấp ngày 24/11/2000) cho Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa thuê 4.791.165,9m<sup>2</sup> để sử dụng vào mục đích sản xuất kinh doanh nông nghiệp tại huyện Thạch Thành (có cả phần diện tích 10ha đất mà hộ ông Tăng Đình Hy ở thôn Phú An, huyện Thạch Thành nhận đất của Ban Quản lý Dự án 327 từ năm 1994 để trồng rừng).

## **2. Kiểm tra hồ sơ giao khoán**

Ngày 01/4/1994, Ban Quản lý Dự án 327 thuộc Nông trường quốc doanh Thạch Thành đã ký hợp đồng giao 10ha đất cho ông Tăng Đình Hy để sử dụng vào mục đích trồng rừng. Trong các năm 1994, 1995, 1996, ông Hy đã nhận vốn đầu tư cho việc trồng rừng từ Nông trường quốc doanh Thạch Thành (Nông trường Thạch Thành) với tổng số tiền 15.115.000 đồng.

## **3. Về cấp phép khai thác rừng**

Ngày 09/3/2009, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quyết định số 700/QĐ-UBND phê duyệt kết quả rà soát, bổ sung quy hoạch trồng cao su đến năm 2015 (trong đó tại huyện Thạch Thành: Nông, lâm trường mở rộng trồng mới 540ha). Ngày 16/11/2011, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa có Quyết định số 1926/QĐ-UBND cho phép Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa thanh lý, khai thác, tận dụng lâm sản để trồng cao su tại Nông trường Thạch Thành với tổng diện tích 18,7ha, trong đó có 10ha ông Hy nhận đất và vốn đầu tư của Ban Quản lý Dự án 327 để trồng rừng phòng hộ từ năm 1994.

## **4. Kết quả giải quyết vụ việc**

Trên cơ sở báo cáo kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1216/STNMT-TTr ngày 20/3/2017, UBND tỉnh Thanh Hóa đã ban hành Công văn số 3765/UBND-TD ngày 12/4/2017 trả lời Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự:

Khu đất 10ha ông Tăng Đình Hy đề nghị được cấp Giấy CNQSD đất trước đây thuộc quyền quản lý của Nông trường quốc doanh Thạch Thành và hiện nay được UBND tỉnh Thanh Hóa giao đất, cấp Giấy CNQSD đất cho Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa. Ông Hy chỉ là người nhận đất và vốn đầu tư để trồng rừng theo Chương trình 327, do đó, việc ông Tăng Đình Hy đề nghị được cấp Giấy CNQSD đất là không có cơ sở.

Chủ rừng trước đây là Nông trường Thạch Thành, nay là Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hoá. Hộ ông Tăng Đình Hy chỉ là người nhận khoán với nông trường để trồng rừng. Như vậy, diện tích 10ha ông Hy nhận đất trồng rừng với Ban quản lý Dự án 327 thuộc Nông trường Thạch Thành nay thuộc Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hoá; khu đất này UBND tỉnh Thanh Hóa đã cho phép Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hoá thanh lý, khai thác tận dụng lâm sản để trồng cao su tại Nông trường Thạch Thành. Việc ông Hy đề nghị UBND tỉnh Thanh Hóa cấp giấy phép khai thác rừng là không có cơ sở.

## **II. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI VỚI VĂN PHÒNG LUẬT SƯ ĐÌNH GIÁ VÀ CỘNG SỰ**

Ngày 08/5/2017, Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự có Văn bản số 02/KN đề nghị được trực tiếp đối thoại với các cơ quan liên quan để làm rõ nội dung kiến nghị.

Ngày 16/5/2017, Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã ban hành Công văn số 5260/UBND-TD giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND huyện Thạch Thành và Công ty TNHH Một thành viên Cao su Thanh Hóa tổ chức đối thoại với Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự để giải quyết đơn của ông Tăng Đình Hy.

Ngày 23/5/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức đối thoại với Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự về các nội dung kiến nghị, kết quả như sau:

### **1. Nội dung đối thoại**

Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự kiến nghị về chủ thể ký kết hợp đồng sử dụng đất năm 1994 giữa ông Tăng Đình Hy với ông Đình Tập Hy là hợp đồng giao quyền sử dụng đất.

### **2. Kết quả đối thoại**

Ngày 01/4/1994, Nông trường quốc doanh Thạch Thành và Ban Quản lý Dự án 327 ký hợp đồng sử dụng đất với ông Tăng Đình Hy để sử dụng vào mục đích trồng rừng phòng hộ. Ông Tăng Đình Hy có trách nhiệm trồng mới cây theo thiết kế đối với diện tích được giao từ ngày 01/4/1994 đến ngày 31/12/1994 và từ những năm sau phải xới đất, chăm sóc và phát dọn hai lần trong năm theo đúng yêu cầu kỹ thuật. Trong các năm từ 1994 đến 1996, ông Tăng Đình Hy đã nhận vốn đầu tư cho việc trồng rừng từ Nông trường quốc doanh Thạch Thành với tổng số tiền 15.115.000 đồng. Đến năm 1997, Giám đốc Nông trường quốc doanh Thạch Thành và ông Tăng Đình Hy ký lại hợp đồng chăm sóc rừng trồng. Như vậy, đây là hợp đồng nhận khoán trồng rừng, sử dụng nguồn vốn của Dự án 327

giữa ông Tăng Đình Hy với ông Đinh Tập Hy - Giám đốc Nông trường quốc doanh Thạch Thành, đại diện cho Ban Quản lý Dự án 327, không phải là việc Ban Quản lý Dự án 327 giao đất ổn định lâu dài cho hộ ông Tăng Đình Hy.

Tại Hội nghị ngày 23/5/2017, ông Nguyễn Đình Giá - Trưởng Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự đã thống nhất kết quả đối thoại.

UBND tỉnh Thanh Hóa báo cáo kết quả giải quyết, đối thoại với Văn phòng Luật sư Đình Giá và Cộng sự (bảo vệ quyền và lợi ích cho ông Tăng Đình Hy) và gửi kèm các văn bản, tài liệu liên quan đến Văn phòng Chính phủ. / *Ma*

**Nơi nhận:**

- Văn phòng Chính phủ (để BC);
  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
  - Sở Tài nguyên và Môi trường;
  - VPLS Đình Giá và Cộng sự,
  - ông Tăng Đình Hy;
  - Lưu: VT, TD.
- Thangnt/17-BC.28619

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *ckar*



*[Handwritten signature]*  
Nguyễn Đức Quyền