

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh danh mục đấu giá quyền sử dụng đất
tại Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4017/STNMT-TCKH ngày 16/6/2020 về việc đề nghị điều chỉnh danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh danh mục đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, cụ thể như sau:

Tại thứ tự số 1, phần b (dự án mới năm 2020), mục X (huyện Nông Cống), phụ lục ban hành kèm theo Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh ghi: Tên dự án: Khu dân cư Trung tâm Minh Thọ (giai đoạn 4); diện tích theo quy hoạch 7,7 ha; diện tích đất đấu giá 3,82 ha; tiền sử dụng đất dự kiến thu: 76,4 tỷ đồng; tiền sử dụng đất tối thiểu dự kiến thu sau khi trừ chi phí GPMB, đầu tư hạ tầng kỹ thuật: 30,4 tỷ đồng.

Nay điều chỉnh lại là: Tên dự án: Khu dân cư Trung tâm Minh Thọ (giai đoạn 4); diện tích theo quy hoạch 1,63 ha; diện tích đất đấu giá 0,85 ha; tiền sử dụng đất dự kiến thu: 21,25 tỷ đồng; tiền sử dụng đất tối thiểu dự kiến thu sau khi trừ chi phí GPMB, đầu tư hạ tầng kỹ thuật: 9,5 tỷ đồng.

Điều 2. Nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 09/01/2020 của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Tư pháp; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Nông Công; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, KTTC (HYT).
QDKP 20-169

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Xứng