

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HOÁ**

Số: /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích xây dựng Chùa Đại Hóa tại thị trấn Mường Lát, huyện Mường Lát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 121/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án phải thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 329/NQ-HĐND ngày 21/9/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận bổ sung Danh mục công trình, dự án thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chấp thuận chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 2, năm 2020;

Căn cứ tại Quyết định số 3470/QĐ-UBND ngày 07/9/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Mường Lát;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa tại Tờ trình số 851/TTr-STNMT ngày 17 tháng 9 năm 2021 về việc giao đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích xây dựng Chùa Đại Hóa tại thị trấn Mường Lát, huyện Mường Lát.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 48.100,7 m² đất tại thị trấn Mường Lát, huyện Mường Lát và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo (xây dựng Chùa Đại Hóa).

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 342/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 25/6/2019.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Triển khai, theo dõi, kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; phối hợp với UBND huyện Mường Lát và các đơn vị có liên quan bàn giao đất trên thực địa cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa; vào sổ cấp Giấy chứng nhận và giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Mường Lát, UBND thị trấn Mường Lát: Thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với việc sử dụng đất, đầu tư xây dựng, bảo vệ môi trường của Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa.

3. Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa sử dụng đất đúng mục đích, đúng vị trí, đúng diện tích và chấp hành đầy đủ các quy định của pháp luật có liên quan trong quá trình sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, bKế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Nội vụ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; UBND huyện Mường Lát, UBND thị trấn Mường Lát, Ban Trị sự Giáo hội Phật giáo Việt Nam tỉnh Thanh Hóa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, NN.
- Thang

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang