

Số: /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Kho nguyên liệu, sản xuất, gia công đồ gỗ mỹ nghệ và dịch vụ
tổng hợp tại xã Định Hưng, huyện Yên Định**

*(Cấp lần đầu: ngày 11 tháng 11 năm 2019;
Điều chỉnh lần thứ 01: ngày tháng năm 2021)*

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của
Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến
hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến
đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của Chủ tịch
UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Kho nguyên liệu, sản
xuất, gia công đồ gỗ mỹ nghệ và dịch vụ tổng hợp tại xã Định Hưng, huyện
Yên Định;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư và hồ sơ kèm theo
do Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang nộp ngày 23/8/2021;*

*Theo báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số
6786/SKHĐT-KTĐN ngày 17/9/2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Kho nguyên liệu, sản xuất, gia công đồ gỗ mỹ nghệ và dịch vụ tổng hợp tại xã Định Hưng, huyện Yên Định của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang được Chủ

tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019, nội dung cụ thể như sau:

1. Diện tích đất thực hiện dự án quy định tại Khoản 7 Điều 1 Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Diện tích đất thực hiện dự án: Khoảng 4.860 m².

2. Phạm vi khu đất quy định tại Khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Phạm vi khu đất được xác định tại một phần các thửa đất số 574, 1383, 673, 682, 487, 496, 568, 573 thuộc tờ số 26, bản đồ địa chính xã Định Hưng, huyện Yên Định, tỷ lệ 1/2000, đo vẽ năm 2013.

3. Tiến độ thực hiện dự án quy định tại Khoản 11 Điều 1 Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

- Hoàn thành, đưa vào hoạt động trong thời gian 7 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang phối hợp với các cơ quan quản lý nhà nước, khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục để khởi công xây dựng và hoàn thành toàn bộ dự án đưa vào hoạt động đảm bảo tiến độ, đúng với các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điểm a Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

2. Giao các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; UBND huyện Yên Định và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 11/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh. Đến ngày 31/12/2021 (gia hạn lần 1), nếu Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang không hoàn thành thủ tục về đầu tư, xây dựng, bảo vệ môi trường, sử dụng đất, ký quỹ... để khởi công xây dựng dự án thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý và Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang

sẽ không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; UBND huyện Yên Định; Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Phúc Quang; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên & Môi trường; Cục Thuế Thanh Hóa;
- UBND huyện Yên Định;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn