

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng 6 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc chấm dứt hiệu lực Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 13/4/2017 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Bảo Chi chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án chợ Đầm tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; 44/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền sử dụng đất; 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất do UBND xã Xuân Thiên quản lý, cho Công ty Cổ phần Bảo Chi thuê đất tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân để sử dụng vào mục đích xây dựng chợ Đầm;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 556/TTr-STNMT ngày 10 tháng 6 năm 2020; của Công ty Cổ phần Bảo Chi tại Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 20/7/2019.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấm dứt hiệu lực Quyết định số 1118/QĐ-UBND ngày 13/4/2017 của UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Bảo Chi chuyển hình thức thuê đất thực hiện dự án chợ Đầm tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân.

Lý do: Công ty Cổ phần Bảo Chi có Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 20/7/2019 đề nghị thay đổi hình thức thuê đất từ hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

**Điều 2.** Việc sử dụng đất vào mục đích xây dựng chợ Đầm của Công ty Cổ phần Bảo Chi tại xã Xuân Thiên, huyện Thọ Xuân thực hiện theo Quyết định số 1139/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; UBND huyện Thọ Xuân, UBND xã Xuân Thiên, Công ty Cổ phần Bảo Chi và các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, NN. (337.2020)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Quyền**